



מועצת העיר ה- 14 ישיבה מס' 2

**פרוטוקול החלטות מישיבת מועצה שלא מן המניין
שהתקיימה ביום שני י"ח כסליו תשע"ט 26/11/18
שעה 18:00**

בחדר ישיבות היכל התרבות העירוני על שם מקסים לוי, לוד

משתתפים:

חברי המועצה:

יאיר רביבו – ראש העיר, רפאל קטאשוילי, גיל חדר, נתנאל איזק, אליהו סער, עו"ד אודליה ארז, פרג' אבן פרג', עבד אזברגה, פידה שחאדה סאלחת, ג'אמל אבו סיאם, אכרם סאקללה, מוחמד אבו שריקי, יוסף חיים הרוש, עמיחי יהושוע לנגפלד, אלויירה קוליחמן, מאיר אסולין, רפי יקותיאל.

הנהלת העירייה:

אהרון אטיאס – מנכ"ל העירייה, אבנר יוסף-יועמי"ש, ציון הדר – גזבר, משה מימון – מבקר העירייה, יהורם בן הרוש – דובר העירייה, אינג' סימוני מזרחי-מהנדסת העיר, שירן גירבי בוקרה-רכזת המועצה, סנדרה כהן – מנהלת אגף משאבי אנוש, יאיר גולדמן – מנהל אגף התפעול, משה אלדן – עוזר רה"ע, אורלי דהן-מנהלת מחלקת רווחה, שלום עזרן – מנהל אגף החינוך.

נעדרו:

אלמוז זארוו יהלי, אריה לוי.

סדר יום:

1. דברי פתיחה – ראש העיר, עו"ד יאיר רביבו.
2. השלמת הצהרת אמונים של חבר המועצה מוחמד אבו שריקי. **תושלם בישיבה הבאה**
3. קביעת מועדי כינוס ישיבות מועצת העיר- **הצעת החלטה:** יום שלישי הראשון לכל חודש בשעה 18:00 בהיכל התרבות העירוני עד לבניית בית העירייה החדש ואז יועבר לשם.

הצבעה: פה אחד

מינוי סגני ראש העיר

4. א. אישור מינויו של **מר יוסף חיים הרוש** לסגן ראש העיר בשכר לפי סעיף 14 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975 (להלן "החוק"). **הצבעה: 11 בעד, 6 נגד (כל חברי סיעת אלנידא התנגדו)**
ב. אישור האצלת סמכויותיו של ראש העיר לסגנו בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק. **כמחזיק תיק החינוך (כולל נוער, סטודנטים, וצעירים) והביטחון האישי. הצבעה: פה אחד**
5. א. אישור מינויה של גבי **אלויירה קוליכמן** כסגנית ראש העיר בשכר לפי סעיף 15 לחוק **הצבעה: פה אחד**
ב. אישור האצלת סמכויותיו של ראש העיר לסגניתו בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק **כמחזיקת תיקי הקליטה, הקהילה, וניצולי שואה. הצבעה: פה אחד**
6. א. אישור מינויו של **מר רפאל קטאשוילי** כסגן ראש העיר (ללא שכר) לפי סעיף 15 לחוק **הצבעה: פה אחד**
ב. אישור האצלת סמכויותיו של ראש העיר לסגנו בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק **כמחזיק תיק תחבורה והבטיחות בדרכים. הצבעה: פה אחד**

תואר משנה לראש העיר

7. א. הודעה על מינויו של **מר אליהו סער** כמשנה לראש העיר (ללא שכר).
ב. אישור האצלת סמכויותיו של ראש העיר בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק **כמחזיק תיק ההשכלה הגבוהה. הצבעה: פה אחד**
8. א. הודעה על מינויו של **מר עו"ד פרג' אבן פרג'** כמשנה לראש העיר (ללא שכר).
ב. אישור האצלת סמכויותיו של ראש העיר בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק

כמחזיק תיק הטיפול במגזר הערבי. הצבעה: פה אחד

9. א. הודעה על מינויו של מר נתנאל איזק כמשנה לראש העיר (ללא שכר).
ב. אישור האצלת סמכויותיו של ראש העיר בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק כמחזיק תיק פיתוח כלכלי ומסחר. הצבעה: פה אחד
10. א. הודעה על מינויו של מר עו"ד מאיר אסולין כמשנה לראש העיר (ללא שכר).
ב. אישור האצלת סמכויותיו של ראש העיר בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק כמחזיק תיק הרווחה והחרדים. הצבעה: פה אחד
11. א. הודעה על מינויו של מר רפי יקותיאל כמשנה לראש העיר (ללא שכר).
ב. אישור האצלת סמכויותיו של ראש העיר בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק כמחזיק תיק התחדשות עירונית. הצבעה: פה אחד

האצלת סמכויות:

12. אישור האצלת סמכויותיו של ראש העיר לחברי המועצה /עובדי העירייה הבאים בהתאם לסעיף 17 לחוק.

- א. עו"ד אודליה ארז – מחזיקת תיק המשפטים ומעמד האישה. הצבעה: פה אחד
ב. עו"ד עבד אלכרים אזברגה –אחראי חינוך ערבי. הצבעה: פה אחד
ג. גב' פידא שחאדה סאלחה- מחזיקת תיק התפעול ואיכות הסביבה. הצבעה: פה אחד
ד. מר אכרם סאקאללה- מחזיק תיק הבריאות. הצבעה: פה אחד
ה. מר עמיחי לנגפלד – מחזיק תיק תיירות, פיתוח העיר העתיקה, תרבות תורנית ומורשת. הצבעה: פה אחד
ו. מר אריה לוי – מחזיק תיק הספורט ושפ"ע (ניקיון, אשפה ורישוי עסקים). הצבעה: פה אחד

ז. אינג' סימוני מזרחי- סמכויות טיפול וחינוך בהריסת מבנים מסוכנים- אישור האצלת סמכויותיו של ראש העיר לפי חוק העזר ללוד (הריסת מבנים מסוכנים) תשל"ב – 1972 (להלן: "חוק העזר"), למהנדסת העירייה. דברי הסבר: חוק העזר קובע כי יהיו לראש העיר סמכויות להורות על בדיקת מבנים החשודים כמסוכנים (להלן: "המבנים"), לדרוש מבעלי המבנים לבצע עבודות להסרת הסכנה (לרבות סגירת המבנים או הריסתם), או לבצע על ידי העירייה תוך גביית עלותם מבעלי המבנים (באישור הממונה על המחוז). לאור חשיבות הטיפול המהיר והיעיל בנושא מבנים מסוכנים נדרש להאציל את סמכויותיו של ראש העיר למהנדסת העירייה. סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגני וכהונתם), תשל"ה – 1975 קובע כי ראש הרשות רשאי להאציל מסמכויותיו לעובד הרשות ובלבד שניתן אישור המועצה לכך. הצעת החלטה: בהתאם להוראות סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגני וכהונתם), לאשר כי סמכויותיו של ראש העיר לפי חוק העזר ללוד (הריסת מבנים מסוכנים), יואצלו אל מהנדסת העירייה. הצבעה: פה אחד

ח. מר אהרון אטיאס- בתוקף סמכותי לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגני וכהונתם) תשל"ה-1975), הנני מאציל למנכ"ל העירייה את כל תפקידי וסמכויותי מכוח חוק רישוי עסקים תשכ"ח-1968 והתקנות שהותקנו מכוחו, לכל דבר ועניין ובכלל זה, לשמש רשות רישוי ולהוציא צווי הפסקה וצווי סגירה מנהליים, את תפקידי וסמכויותי לפי סעיפים 148 לפקודת העיריות (נוסח חדש) ותקנות העירייה (מכרזים), השתמ"ח-1987 וכן את כל סמכויותי לפי סעיפים 47 ו-48 לחוק שירות המדינה (משמעת), תשכ"ג-1963, חוק הרשויות המקומיות (משמעת) ולתקנות הרשויות המקומיות (משמעת) (התאמת הוראות), תשל"ט-1979 ובכלל זה לנקוט בהליכי משמעת כנגד עובדים ולהשעות עובדים וכן את כל סמכויותי לעניין כוח אדם ומשאבי אנוש, לרבות קבלת עובדים לעבודה בעירייה ופיטורי עובדים מהעירייה ואת כל סמכויותי מכוח החוק הנוגעות לתנועה, הסדרי תנועה ותחבורה. אישור העלאה לסדר היום: פה אחד הצבעה: פה אחד

13. אישור הרכב ועדות חובה ורשות- (מצ"ב נספח 2) הצבעה: פה אחד על כל ועדה בנפרד

14. אישור נציגים לחברות עירוניות- (מצ"ב נספח 3) הצבעה: פה אחד על כל חברה בנפרד, (כל חבר שהצביעו עבור חברותו בכל אחת מן החברות לא השתתף בהצבעה באותה חברה)

רשת המתנ"סים

מס"ד	נציג מועצה	נציג ציבור	נציג עירייה	נציג רשת המתנ"סים
1	יאיר רביבו	משה אללוף (מ"מ)	בני סיתאלכיל	מוטי אבו
2	אלי סער (יו"ר)	שירלי בן אנו בכר	בני סמדג'ה	דורון חמו
3	רפי יקותיאל	שוקי גלזמן	משה אלדן	
4	עבד אזברגה	מרים דקל	זוהר שגור	

מי לוד

מס"ד	נציג מועצה	נציג ציבור	נציג עירייה
1	מאיר אסולין	עמוס חג'ג'	אהרון אטיאס
2	רפי קטאשוילי	יוסי פרג'	אפרת אברהם
3		רנא עואדי	יריב אורלי

החברה כלכלית

מס"ד	נציג מועצה	נציג ציבור	נציג עירייה
1	יאיר רביבו (יו"ר)	נדיה אבזוב	אהרון אטיאס
2	פרג' אבן פרג' (מ"מ)	עינת דלומי	שירן בוקרה ג'רבי
3	יוסי הרוש	שחר וינוקור	סימוני מזרחי
4	אודליה ארז	אריאלה אפריאט	מאיר אליהו

החברה לביטחון

מס"ד	נציג מועצה	נציג ציבור	נציג עירייה
1	נתנאל איזק	איציק עובדיה	ציון הדר
2	יוסי הרוש	עמרי סער	אלי דיין
3	פרג' אבן פרג'	רונן חג'ג'	

החברה לרווחה

מס"ד	נציג מועצה	נציג ציבור	נציג עירייה
1	מאיר אסולין (יו"ר)	מזל פימה	אורלי דהן
2	אכרם סאקלה	נעמי טויל	
3	גיל חודד	גבי זרוק	
		מורן גרתי	

מט"ש איילון

מס"ד	נציג מועצה	נציג ציבור	נציג עירייה
1	מאיר אסולין	לא ניתן	אהרון אטיאס
	משקיפים- עבד אזברגה, מנכ"ל מי לוד, מנכ"ל חכ"ל		ציון הדר

15. ענייני מנהל כספים - (מצ"ב נספח 4)

1. מועצת העיר מאשרת פה אחד את קבלת תקציבי הפיתוח ב- 24 תבריי"ם בתוספת נטו של 11,952,605.66 ₪, כמפורט בטבלה המצ"ב, (מסומן א'). סכום התקציב המעודכן בתבריי"ם אלה יעמוד על סך של 80,285,604.47 ₪. הצבעה: פה אחד
2. מועצת העיר מאשרת פה אחד את התוכנית ותקציב הטיפול הנקודתי לשנת תשע"ט בסך של 20,900,000 ₪ וכן את אישור פתיחת 7 תבריי"ם ממס' 7161 – 7167, כמפורט בטבלה המצ"ב (מסומן ב'). הצבעה: פה אחד
3. מועצת העיר מאשרת פה אחד את שינוי מס' 6 בתקציב הרגיל ועדכון התקציב הרגיל בסכום של 3,089,726 ₪ בהתאם לטבלה המצ"ב (מסומן ג'). התקציב הרגיל המאושר לשנת 2018 יעמוד על סך של 480,219,869 ₪. הצבעה: פה אחד
4. מועצת העיר מאשרת פה אחד פתיחת חשבון "חלף היטל השבחה", מכספי הסכם הגג. הצבעה: פה אחד
5. הדו"ח הרבעוני לתקופה 1-6/2018 הוצג בפני חברי המועצה. הצבעה: פה אחד
6. מועצת העיר אישרה פה אחד את הדו"ח הכספי המבוקר ליום 31.12.17. הצבעה: פה אחד
7. אישור שינוי מורשי חתימה בבתי הספר הבאים, ספיר, גני יער ורימון לפי הנספח המצורף לסדר היום. הצבעה: פה אחד

16. אישור לתבחינים לתמיכות 2019 - מפורסמים בזאת, בהתאם לנוהל בדבר מתן תמיכות במוסדות ציבור על ידי הרשויות המקומיות אשר התפרסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2006 (להלן: "נוהל תמיכות"), תבחינים בעניין תמיכות במוסדות ציבור לשנת 2019. (מצ"ב נספח 5). הצבעה: פה אחד

17. אישור הסכם מסגרת בין העירייה לבין החברה למתנ"סים - (מצ"ב נספח 6). הצבעה: פה אחד

18. אישור התקשרות עם ועד הדיור - (מצ"ב נספח 7). הצבעה: פה אחד

19. הודעה למועצת העיר על החלטה במכרז פומבי מס' 21/18 לאספקת חול לגני ילדים - (מצ"ב נספח 8).

20. כוח אדם -

1. אישור המועצה בדבר מינויה של גב' בלה סלצובסקי, לתפקיד עוזרת אישית לסגנית ראש העיר הגב' אלזבטה קוליחמן על תקן של משרת אמון, בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 1/2011 מיום 15/2/11, הקובע הנחיות חדשות בדבר העסקת עובדים בחוזה בכירים, (נושאי משרה ותפקידי אמון), לפי סעיף 3 לחוזר הנ"ל. כמו כן, מתבקשת המועצה לאשר את תנאי שכרה של גב' בלה סלצובסקי נושאת ת.ז. מס' 306855875, על תקן של משרת אמון בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 1/2011 מיום 15/2/11, הקובע הנחיות חדשות בדבר העסקת עובדים בחוזה בכירים, (נושאי משרה ותפקידי אמון), לפי סעיף 3 לחוזר הנ"ל, ברמת שכר של 30% משכר מנכ"ל ברשות דרגה 6, בכפוף לחתימתו וחתימת מורשה החתימה של העירייה על חוזה העסקה בהתאם למודל שנקבע בחוזר המנכ"ל מס' 1/11 (סעיף 3), כמו גם בכפוף לאישור משרד הפנים, לרבות תשלום כל התנאים הנלווים המפורטים בחוזה, כולל תשלומי החזר הוצאות רכב עד 500 ק"מ לחודש בכפוף לדיווח בהתאם להנחיות. תוקף החוזה המבוקש, הנו החל מיום 26/11/2018, בכפוף להתניות שפורטו לעיל ולהלן. יובהר, כי חוזה העסקה יקבל תוקף, לאחר אישור מועצת העירייה, וקבלת אישור משרד הפנים לחוזה העסקה, כמו גם חתימה של העובד על הצהרה למניעת ניגוד עניינים. מובהר בזאת, כי הבטחת הזכויות הסוציאליות של העובד, תתבצע במסגרת קרן פנסיה צוברת או ביטוח המנהלים, לפי בחירתו.

הצבעה: פה אחד

2. הסמכת מפקחים עירוניים - הסמכת מפקחים עירוניים העוסקים באכיפת חוקי העזר בעיר לוד, בסמכויות אשר יאפשרו להם לבצע את תפקידם, וזאת עפ"י סעיף 264 לפקודת העיריות (נוסח חדש), עפ"י סעיפים 222 ו-228 לחוק סדר הדין הפלילי (נוסח משולב), התשמ"ב-1982 ועפ"י חוק החזקת תעודת זהות והצגתה, התשמ"ג-1982.

להלן שמות המפקחים: 1. איתן דפנה 028829679. 2. קרן ניסגוב 300253069

הצבעה: פה אחד

הודעה: מונח פרוטוקול ועדת הנחות מס' 5/18 שהתקיימה ב- 4/09/18

בברכה,

אהרון אטיאס
מנכ"ל העירייה