



מועצת העיר ה- 14 ישיבה מס' 3
פרוטוקול החלטות מועצה מן המניין
שהתקיימה ביום שלישי כ"ד טבת תשע"ט 01/01/19
שעה 18:00
 בהיכל התרבות העירוני ע"ש מקסים לוי ז"ל, לוד

משתתפים:

חברי המועצה:

יאיר רביבו – ראש העיר, רפאל קטאשוילי, גיל חדד, נתנאל איזק, אליהו סער, עו"ד אודליה ארז, פרג' אבן פרג', עבד אזברגה, פידה שחאדה סאלחה, ג'אמל אבו סיאם, אכרם סאקללה, מוחמד אבו שריקי, יוסף חיים הרוש, עמיחי יהושוע לנגפלד, אלכסנדר קוליחמן, מאיר אסולין, רפי יקותיאל, אריה לוי.

הנהלת העירייה:

אהרון אטיאס – מנכ"ל העירייה, אבנר יוסף-יועמי"ש, ציון הדר – גזבר, משה מימון – מבקר העירייה, יהורם בן הרוש – דובר העירייה, אינג' סימוני מזרחי-מהנדסת העיר, שירן גרבי בוקרה-רכזת המועצה, סנדרה כהן – מנהלת אגף משאבי אנוש, יאיר גולדמן – מנהל אגף התפעול, משה אלדן - עוזר רה"ע, אורלי דהן-מנהלת מחלקת רווחה, שלום עזרן – מנהל אגף החינוך.

נעדרו:

אלמוז זארו יהלי, עבד אזברגה.

סדר יום:

1. דברי פתיחה – ראש העיר, עו"ד יאיר רביבו.
2. דיון בדו"ח מבקר העירייה לשנת 2017.
3. עדכון דירקטוריון חכ"ל, מינוי הגב' אורטל אלקיים במקום גב' אריאלה אפריאט. **הצבעה: פה אחד**
4. **עדכון ועדות-** מינוי יוסי קריכלי חבר בוועדה לאיכות הסביבה / מאבק בנגע הסמים. **הצבעה: פה אחד**
5. אישור תבחינים להקצאת קרקעות ומבנים. **הצבעה: מועצת העיר מאשרת את תיקוני התבחינים וישלחו הסופיים עם קבלת פרוטוקול ההחלטות.** – פה אחד
6. אישור קריטריונים לתמיכות לתנועות הנוער לשנת 2019. **הצבעה: פה אחד**
7. **ענייני כספים:**
 - א. אישור קבלת מענק ממשרד החינוך ע"ס 384,000 ₪ עבור נגישות פיזית ביה"ס אורט זייל לוד (סמל מוסד 470120) (מס' תב"ר 3363). **הצבעה: פה אחד**
 - ב. אישור קבלת מענק ממשרד החינוך ע"ס 607,050 ₪ עבור שינויים והתאמות ביה"ס אורט זייל לוד (סמל מוסד 470120) (מס' תב"ר 3356). **הצבעה: פה אחד**
 - ג. אישור קבלת מענק ממשרד השיכון, תרשות להתחדשות עירונית ע"ס 146,898.98 עבור פינוי בינוי בכיכר קומנדו ועדכון תב"ר 3350 בסכום הני"ל, תב"ר 3354 בסכום הני"ל. **הצבעה: פה אחד**
 - ד. אישור קבלת מענק ממשרד השיכון, תרשות להתחדשות עירונית ע"ס 722,857 ₪ עבור פינוי בינוי העיר העתיקה ועדכון תב"ר 3354 בסכום הני"ל. **הצבעה: פה אחד**

ה. קבלת מענק ממשרד החינוך ע"ס 455,216 ₪ עבור תוספות מאושרות לבניית תלמוד תורה שלב ב' (גוש 5410 חלקות 3-4) בגני איילון ועדכון תב"ר 2977 בסכום הנ"ל. הצבעה: פה אחד

8. כח אדם:

- א. הסמכת רכז אכיפה לאכיפה סביבתית מר עדן שמעון.
הסמכת רכז אכיפה סביבתית, העוסק באכיפה סביבתית לפי חוק הרשויות המקומיות-סמכויות פקחים התשע"ח וחוק שמירת הנקיון, תשמ"ד-1984, חוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968. הצבעה: פה אחד
- ב. הסמכת רכז אכיפה סביבתית לפי חוק הרשויות המקומיות מר דני טנדלר.
רכז האכיפה עבר קורסים בנושאים הנ"ל ועוסק בעבודתו באכיפת חוקי הסביבה המפורטים. הצבעה: פה אחד

9. א. אישור העלאת נושא לסדר היום. הצבעה: פה אחד

- ב. אישור עבודה נוספת לגבי טל חיים – ת.ז מס' 32271660, מועסקת בהיקף של 100% משרה בתפקיד: מנהלת תכנית "נתיבים להורות" באגף לשילוב חברתי.
העובדת מבקשת אישור לעבודה נוספת מעבר לעבודתה בעירייה ס, בהיקף של עד 8 שעות שבועיות" מהות העבודה: טיפול פרטי במסגרת הכשרתה והעובדת מצהירה כי העבודה תתבצע בשעות הפנאי מעבר לשעות עבודתה בעירייה, העובדת צפויה להרוויח כ 1000 ₪ בחודש. הצבעה: פה אחד
- ג. אישור עדכון רמת שכרה של גבי זוהר שנור נושאת ת.ז. מס' 300540606, בתפקיד עוזרת אישית לסגן ראש העיר בעיריית לוד, על תקן של משרת אמון, בהתאם לחוזר הנחיות משותף למשרד הפנים והממונה על השכר במשרד האוצר מיום 10 לדצמבר 2018, לפי סעיף 6 לחוזר הנ"ל
העדכון המבוקש הנו מרמת שכר של 30% משכר מנכ"ל, ברשות דרגה 6, לרמה של 35%, בכפוף לחתימה על חוזה העסקה בהתאם למודל שנקבע בחוזר המנכ"ל מס' 1/11 (סעיף 2), כמו גם בכפוף לאישור מועצת העיר ואישור משרד הפנים, לרבות תשלום כל התנאים הנלווים המפורטים בחוזה.
תוקף החוזה המבוקש, הנו בתום תקופת העסקה של 4 שנים, בכפוף להתניות שפורטו לעיל ויפורטו ולהלן.
יובהר, כי חוזה העסקה יקבל תוקף, לאחר אישור מועצת העיר, חתימת העובד על החוזה מצד אחד וחתימת מורשי החתימה החוקיים של העירייה מצד שני וקבלת אישור משרד הפנים לחוזה העסקה.
מובהר בזאת, כי הבטחת הזכויות הסוציאליות של העובד, תתבצע במסגרת קרן פנסיה צוברת או ביטוח המנהלים, לפי בחירת העובדת.

הצבעה: פה אחד

❖ הישיבה הבאה תתקיים בעז"ה ב 5.3.19.

בברכה,
אהרון אטיאס
מנכ"ל העירייה

תבחינים להקצאת קרקעות ומבנים-עיריית לוד

בהתאם לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית

רצ"ב תבחינים ועקרונות מוצעים להקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית בהתאם לנוהל משרד הפנים בנושא.

קריטריונים להקצאה

1. התאמת פרוגראמה של השימוש המבוקש לצרכי ציבור

- א. השימושים להם תוקצה הקרקע יהיו למטרות חינוך, תרבות, מדע, דת, צדקה, רווחה, בריאות, ספורט.
- ב. יש לוודא כי השימוש המבוקש בנכס הוא בגדר צורך ונותן מענה לתושבי העיר או לציבורים שונים בעיר לפיכך :
באותם מקרים בהם יש מספר פניות, תועדף פעילות אשר תשרת את מספר האנשים הגדול ביותר, אלא אם כן מדובר בפעילות המשרתת קהל יעד ספציפי, או שיש נימוקים מיוחדים אחרים.

2. התאמת השימוש המבוקש לסביבת הנכס מבחינת הפעילות הצפויה

- א. על השימוש המבוקש להתאים לאופי האזור או השכונה שבתחומה נמצא הנכס, ולצרכי התושבים שבה. יחד עם זאת, יינתן מענה גם לאוכלוסיות ספציפיות בהתאם לצרכים שלהם.
- ב. כל בקשה תבחן ותוגש חו"ד בכתב של מנהלי היחידות הרלוונטיות בעירייה. המיקום יקבע בהתייעצות עם הגורמים מקצועיים רלוונטיים.

3. התאמת הנכס מבחינת תכנונית לפעילות המבוקשת

- א. תבוצע ע"י מבקש ההקצאה התאמת נתוני הנכס לצרכי השימוש המבוקש מבחינת שטח, נגישות, אופי ועיצוב המבנה וכדי על מנת שנתוני הנכס יתאימו למטרות ההקצאה והפעילות המבוקשת.
- ב. יש להשתדל שההקצאה תאפשר ניצול יתרת הקרקע ו/או אחוזי הבניה, במידה וקיימים, לשימושים ציבוריים אחרים ונוספים.

4. הבחנה בין מבקשי ההקצאה

- א. הקצאות יינתנו לעמותות רשומות המוכרות כמלכ"ר ולחברות לתועלת הציבור המוכרות כמלכ"ר בלבד .

- ביחס לגוף שהוא עמותה רשומה אולם אין בידיה "אישור ניהול תקין", אזי הבקשה תטופל ע"י הועדה, אולם יובא לידיעת המבקש כי משרד הפנים דורש "אישור ניהול תקין" כתנאי לאישור חוזה. אישור זה הינו בנוסף לשאר האישורים הנדרשים לפי הנוהל.
- ב. תינתן עדיפות למוסדות ציבוריים שיוכחו תרומה למען הקהילה או למען אוכלוסיות ספציפיות בתחום השימוש המבוקש.
- ג. "תרומה מוכחת" תבחן עפ"י פעילות המבקש בתחום העיר לוד – מספר הסניפים הפועלים, סוג הפעילות, אפיוני קהל היעד והיקפו, אישורים ע"י גופים רלוונטיים בדבר הפעילות ותרומה לקהילה.
- ד. תינתן עדיפות לגוף שניצול הנכס על ידו יהיה מרבי ומיטבי לרבות ביחס למשך שעות הפעילות, מספר משתתפים, וכיו"ב.

5. נסיבות מיוחדות

בנוסף לעקרונות אלה, רשאית ועדת ההקצאות להתחשב גם בנימוקים ענייניים רלוונטיים ומיוחדים שיבואו בפניה, בהתאם לצרכי השעה ולבעיות חדשות שעשויות לעמוד בתחום הקצאת נכסים עירוניים.

6. התאמת הבקשה לפרוגראמה וליעוד הקרקע

- א. לא תוקצה קרקע לשימוש שאינו עולה בקנה אחד עם יעוד הקרקע כפי שנקבע בתוכנית לפי חוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965. ככל שצריך יעלה לאישור תכנוני של שינוי ייעוד
- ב. לא תאושר בקשה שאינה עולה בקנה אחד עם הפרוגראמה לשטחי ציבור שאושרה ע"י וועדת הקצאות. אולם רשאית ועדת הקצאות להמליץ מנימוקים שיפורטו על ידה, על שינוי הפרוגראמה.

7. מקורות כספיים למימון

ע"מ לוודא יכולת כלכלית של הגוף המבקש לבנות את הבניה המבוקשת, ו/או לתחזק את המבנה המבוקש לשימוש, על המבקש להציג מסמכים המעידים כי יש ברשותו אמצעים כלכליים לביצוע הבניה או לשימוש המבוקש. ועדת ההקצאות רשאית לבטל את ההקצאה לגוף שלא יציג בפניה תוך 6 חודשים מאישור מועצת העיר, מקורות כספיים למימון, ובתנאי שניתנה התראה מראש לגוף המבקש.

עקרונות לחוזי ההקצאה

8. גופים המשתמשים בנכסים הקיימים

תנאי לקבלת החזקה בנכס היא העברת שם המשלם בחשבונות החשמל, מים, ארנונה, גז, טלפון וכל חשבון אחר שעל השוכר לשאת בו מכח החוזה ו/או עפ"י דין וכן להציג פוליסת ביטוח לביטוח רכוש וצד ג.

על גופים המשתמשים בנכסים קיימים, והחווה עימם הסתיים, ו/או גופים המבקשים תוספת בניה למבנה בו הם משתמשים זמן רב, להגיש בקשה לוועדה. אולם, גופים אלו לא יפוננו מהנכס בו הם משתמשים כל עוד לא התקיים דיון בוועדה בעניינם. בעת קבלת החלטה, הוועדה תיקח בחשבון את תקופת השימוש והשקעות שנעשו על ידי גופים אלו בכנס לפני הדיון בוועדת הקצאה.

9. תקופת הקצאה

- א. תקופת ההקצאה למי שמקבל מבנה מהעירייה – עד 5 שנים.
- ב. במקרים של מבנה הדורש השקעה ניכרת על מנת להביאו למצב של שימוש, תקופת ההקצאה תהיה עד 10 שנים, בהתאם לשיקול דעת הוועדה.
- ג. תקופת ההקצאה למי שמקבל קרקע פנויה או לחילופין גג של מבנה על מנת לבנות עליה מבנה – תהיה עד 25 שנה מתום הבניה.
- ד. במקרים ספציפיים, ניתן יהיה להאריך את תקופת ההקצאה, בשתי תקופות נוספות שלא יעלו על 10 שנים כל אחת.
- ז. בתום תקופת חוזה, יהיו הגופים המקבלים רשאים להגיש בקשה לשימוש בנכס לתקופה נוספת.

10. תקופת בניה על הקרקע

הגוף יעביר לרשות המקומית בקשה להיתר בניה, לא יאוחר מ-6 חודשים לאחר אישור שר הפנים. התקופה לסיום הבניה הינה תוך 3 שנים מאישור שר הפנים. אם בתום 3 שנים טרם תושלם הבניה, תחזור הקרקע לעירייה, הערה על כך תרשם בספר ההקצאות. במקרים חריגים, ניתן יהיה להאריך את תקופת הבניה. הגיש מבקש ההקצאה בקשה נוספת במשך חמש שנים הבאות תיתן הועדה דעתה לאי קיום ההתחייבות כאמור. תחליט הועדה לאשר הבקשה תנמק החלטתה.

11. הפעילות בנכס

- א. לא תעשה בנכס פעילות שונה מהפעילות עבורה הוקצה הנכס לגוף המבקש.
- ב. לא תעשה בנכס פעילות עסקית ומסחרית למטרת רווח, למעט פעילות למימון מטרות הגוף המבקש ולתחזוקת המבנה.
12. לא תעשה בנכס פעילות הגורמת מטרד בלתי סביר לתושבי הסביבה, וזאת בהתחשב בשימוש שיעשה במבנה ובהוראות כל דין.
13. ככל שיתבקש שימוש נוסף לשימושים המופיעים בהקצאה יובא לאישור הועדה

14. יסור העברת קרקע

לגוף המקבל לא תהיה סמכות להעביר את הקרקע או לשעבדה.

15. **איסור פעילות פוליטית**
הגוף המקבל לא יעשה שימוש פוליטי או מפלגתי בנכס.
16. **פרוק או הפסקת פעילות**
במקרה של פרוק הגוף המקבל או הפסקת פעילות בנכס מכל סיבה שהיא, יחזור הנכס לרשות המקומית בתנאים המפורטים בחוזה.
17. **הנכס בתום תקופה**
בתום החוזה בין העירייה לגוף המבקש, אם בשל תום תקופת חוזה ואם בשל הפסקת חוזה במהלך התקופה בתנאים המפורטים בחוזה, יחזור הנכס לעירייה. העירייה תהא רשאית להשתמש בנכס באמצעותה או באמצעות צד ג' למטרות ציבוריות שונות וגם כאלה שיהיו זהות או דומות ככל שניתן למטרות שלהן ניתן הנכס לגוף המבקש.

תבחינים להקצאת קרקעות ומבנים

חינוך

לכל מוסד חינוכי יש מחוייבות לוודא שלעובדיו יש אישור משטרה לעניין הטרדות מיניות

גנים:

1. הגן במעמד משפטי של "מוסד מוכר ולא רשמי" ע"י משרד החינוך.
2. הגן בעל רשיון מטעם האגף לחינוך מוכר שאינו רשמי במשרד החינוך ובעל סמל גוף המופיע בקובץ הרשמי של משרד החינוך.
3. כיתת הגן לא תפחת מ-24 ילדים.
4. לפחות 60% מתלמידי הגן הם תושבי העיר לוד.
5. נסיון של שנתיים לפחות בהפעלת גני ילדים לגילאי הגן מעל שנתיים.
6. למבקש ההקצאה יש שנה טווח לאישור המוסד על ידי משרד החינוך

בתי ספר:

1. המוסד בעל הכרה של משרד החינוך במעמד משפטי "מוכר ולא רשמי".
2. יש להוכיח רצף של כיתות דו שכבתי.
3. מעל 60% מילדי בית הספר הם תושבי לוד.
4. מספר הילדים בבית הספר לא יפחת מ-80.

5. לעמותה ניסיון מוכח קודם של פעילות דומה מעל שנתיים.
6. למבקש ההקצאה יש שנתיים טווח להכרה על ידי משרד החינוך

מכללות ומוסדות להשכלה גבוהה:

1. הגוף המבקש יהיה מוסד ציבורי.
2. אישור של המועצה להשכלה גבוהה.
3. התחייבות לקיום פעילות עבור הקהילה.
4. תכני הלימוד תואמים את ערכיה של מדינת ישראל כמדינה יהודית ודמוקרטית.

חינוך לא פורמלי ותנועות נוער

1. גוף ציבורי בעל ניסיון מוכח של לפחות 3 שנים בהפעלת מועדון נוער או תנועת נוער.
2. אם הגוף המבקש הוא תנועת נוער, עליו להימנות על תנועות הנוער המאושרות על ידי משרד החינוך.
3. התחייבות לקיום פעילות עבור הקהילה לכל דורש.
4. מספר החניכים המינימלי למועדון נוער יהיה 25 ולתנועת נוער 100.
5. תכני הלימוד תואמים את ערכיה של מדינת ישראל כמדינה יהודית ודמוקרטית.

מוסד חינוך אחר שאינו נכלל במוסדות המפורטים מעלה:

6. לפחות 60% מהחניכים הינם תושבי לוד.
7. ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בפעילות דומה.
8. מספר החניכים יהיה לפחות 100.
9. תכני הפעילות תואמים את ערכיה של מדינת ישראל כמדינה יהודית ודמוקרטית
10. לוועדה תהיה אפשרות לאישור מוסד בעל ערך משמעותי לעיר ללא הקריטריונים לעיל (אחוז התושבים, מספרם וכו')

רווחה

מעונות יום

חייב אישור הפעלה של התמ"ת וסמל מסגרת של הרווחה ואישור משרד הבריאות התחייבות לעמוד בתנאים שקבע משרד התמ"ת לקבלת סמל מעון מאת המשרד (אי עמידה בהתחייבות זו תשלול את זכאותו של המציע לשימוש במבנה או לכל זכות אחרת בו). שנתיים

ניסיון של לפחות 5 שנים בהפעלת מעונות יום או לחילופין המלצה של אגף הרווחה

לפחות 90% מתלמידי המעון יהיו תושבי העיר לוד.

התחייבות להקצות בתקופת ההרשמה בכל שנה לפחות 20% ילדי רווחה

על המציע לצרף להצעתו תצהיר מפורט התתום בפני עו"ד המאשר העדר עבר פלילי, המציע יהיה חייב להחתים כל עובד מטעמו, בטרם תחילת העסקתו בדבר עמידת העובד בתנאי סעיף זה

מועדוניות לילדים, נערים, נערות וקבוצות טיפול שונות

נסיון מוכח של לפחות 3 שנים בתחום אותו מבוקש הקצאת המבנה.

עדיפות תינתן למלכ"רים שכבר פועלים בתחום העיר לוד.

על המבקש להוכיח שטיפול בשנה שלפני הגשת הבקשה לפחות ב-30 מטופלים.

הגוף מטפל בכל זמן נתון בלפחות 8 מטופלים בתחומי בני נוער, אלימות במשפחה או ילדים בסיכון.

בעניין הקמת מרכז תעסוקתי לנכים, יעניק שירותים כשלפחות 80% מהמועסקים הינם תושבי לוד

מעון יום לנכות התפתחותית (מעונות יום שיקומיים) 80% מהמבקרים במעון יהיו תושבי לוד

מרכז חברתי לאנשים עם צרכים מיוחדים – מאכלס 50% נכים כשלפחות 80% תושבי לוד.

פעילות לנכים/קהילה תומכת/מרכז לעיוור – לפחות 30 נהנים וכ- 80% מהם תושבי לוד.

מוסדות לקשישים

בכל מוסד קשישים יהיה חבר בוועדת הקבלה נציג עירייה עם זכות וטו לקבלת דייר

הקמת בית אבות – לפחות 50% מהדיירים יהיו תושבי לוד

הקמת מרכז יום לקשיש – אישור לפיהם מטפלים ב50 קשישים בשנה לפחות

מרכז גריאטרי – לפחות 40% מהמטופלים יהיו תושבי לוד או הורים של תושבי לוד

טיפול אשפוזי לזקן – לפחות 50% מהלקוחות יהיו תושבי לוד או הורים של תושבי לוד.

פינות חמות – רשימה של לפחות 20 קשישים המשתמשים בשירות זה.

מוסדות רווחה וקהילה שאינם נמנים על המוסדות המפורטים מעלה:

א. גופים, מלכ"רים הפועלים לקידום רווחת הקהילה, אשר שמו כמטרה לסייע לאוכלוסיות בסיכון, אוכלוסיות חלשות ונזקקות וכן לציבור העולים החדשים, בתחומים שונים ומגוונים לרבות – חלוקת מזון לנזקקים, מלגות לסטודנטים וסיוע לילדים בסיכון. לרבות קידום אוכלוסייה רחבה בעיר, מצטיינים פעילות קהילתית וכו

ב. מטרות וקווי המדיניות של הגוף הפונה תהיינה בהלימה לאגף הרווחה.

ג. תינתן עדיפות לגוף שהוא בבחינת גורם משלים/משיק/מחליף/בעל ערך מוסף לאגף הרווחה.

ד. תינתן עדיפות לגוף המעניק עדיפות לתושבי העיר לוד.

ה. תינתן עדיפות לגוף אשר לו ניסיון מוכח בפעילות המבוקשת על ידו.

ו. לפחות 50% מהנהנים מהפעילות יהיו תושבי העיר לוד.

ז. תכני הפעילות אינם סותרים את ערכיה של מדינת ישראל כמדינה יהודית ודמוקרטית.

מוסדות תרבות, אמנות, נוער וספורט

תינתן עדיפות למוסדות תרבות, אמנות, מדע, קהילה, נוער וספורט, התורמים בפעילותם לקהילה בתחומי העיר לוד, ובהתאם לקריטריונים הבאים:

מטרות וקווי המדיניות של המציע תהיינה בהלימה למטרות אגף החינוך בעירייה.

תינתן עדיפות למציע שהוא בבחינת גורם משלים/משיק/מחליף בעל ערך מוסף לאגף החינוך.

עדיפות לפחות 70% מההנכים \ המשתתפים יהיו תושבי לוד. תינתן עדיפות לגופים מתנדבים המקיימים פעילות קהילתית.

הפעילות תתמקד בעיר לוד.

המוסד חייב להיות מוכר במשרד הממשלתי הרלבנטי: (למשל – תנועת נוער ע"י משרד החינוך).

תחומי התוכן של המוסד תואמים את ערכיה של מדינת ישראל כמדינה יהודית ודמוקרטית.

הקצאת מקלטים בשעת רגיעה

עיריית לוד מוכנה להתיר שימוש במקלט בזמן רגיעה לגוף למטרות חינוך, מדע, צדקה, רווחה, דת, בריאות, ספורט, תרבות, פעילות ביטחונית וכיוצ"ב. השימוש במקלט הוא זמני ובתנאי שהמקלט אינו נחוץ במהלך תקופה ההקצאה לצורכי ביטחון ושאינן נעשות בו עבודות שיפוץ דחופות. העירייה תפעל על פי ההנחיות וההוראות של פיקוד העורף לשמירת המקלטים הציבוריים ראויים לשימוש בשעת חירום.

המשתמשים במקלט ישלמו דמי אחזקה שנתיים על פי שומה שנקבעה בעירייה.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי ככל שתאושר ההקצאה המבוקשת, יידרש מבקש ההקצאה לחתום על חוזה למתן רשות שימוש זמנית במקלט (להלן: "החוזה") וכי אגף הביטחון רשאי להפסיק את תקופת השימוש במקלט לאלתר, הכול כמפורט בהוראות החוזה, ובהתאם לתהליך המפורט להלן:

1. הגשת בקשה לשימוש במקלט ע"י גוף ציבורי.

2. הקריטריונים להקצאת מקלט תבחן לכל תחום בהתאם לתבחינים שפורטו לעיל.

3. האחראי על מקלטים יעביר את הבקשה לבדיקת מחלקת התכנון והיחידות העירוניות האחראיות על אופי השימוש המבוקש עם עותק למנהל מחלקת הנכסים.
4. לאחר קבלת המלצת היחידות העירוניות תועבר הבקשה ע"י אחראי על מקלטים למנהל מחלקת הנכסים, להמשך תהליך ההקצאה.

דת

בתי כנסת

הקצאת תעשה בהתאם להנחיות לחישוב מכסות קרקע ולתכנון, על פיהן עובדת מחלקת התכנון באגף ההנדסה ובשים לב לקריטריונים הבאים:

לפחות 50 משפחות רשומות בעמותה של בית הכנסת.

קיום מנין מתפללים בימים שישי ושבת במהלך כל השנה.

חתימה של לפחות 50 מתפללים קבועים.

מיקום ריכוז האוכלוסייה של המתפללים.

אי הימצאותו של בית כנסת אחר פנוי בקרבת השטח המבוקש, בהתאם לצורכי השכונה. ובהתאם לזרם הדתי

בהקצאת מקלט וכיתה יביל במוס"ח מספר המשפחות הנדרש יהיה 25.

בתי תפילה אחרים

בכפוף לכל הוראות נוהל זה, הקמת בתי תפילה לאוכלוסיות בני הדתות השונות ייקבע בהתאם למיקום ריכוזי האוכלוסייה המשתייכת לדת הרלוונטית, חלקה היחסי באוכלוסיית העיר ובתי תפילה הקיימים ופועלים ברחבי העיר לוד לשירות בני אותה דת.

ככל שתעלה לדיון בקשה להקצאה בנושא שאינו עולה בתבחינים לועדה יש את האפשרות לאשר הקצאה ולהעלות למועצה לאישור תבחינים חדשים

ועדת הקצאות