

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 13/2024
לשירותי פיקוח וניהול פרויקטים של עבודות קבלניות, בתחום שיפוצים, ו/או בינוי ו/או
פיתוח ותשתיות עבור עיריית לוד

03.06.2024

קובץ תשובות והבהרות

למכרז פומבי מס' 13/2024 לשירותי פיקוח וניהול פרויקטים של עבודות קבלניות, בתחום שיפוצים, ו/או בינוי ו/או פיתוח ותשתיות עבור עיריית לוד

מס' השאלה	נושא השאלה	מס' העמוד והסעיף	פירוט השאלה / הבקשה / ההערה	התייחסות העירייה
1		4, ס' 2.2	כיצד תתבצע חלוקת הפרויקטים בין ששת המפקחים שייבחרו?	ראה בסעיף 2.2 למכרז.
2		7, ס' 6	ערבות למכרז: האם ניתן להגיש צ'ק בטחון במקום ערבות בנקאית?	אין שינוי.
3		26, ס' 2	שכר הטרחה: הצעת המחיר שהעירייה מבקשת הינו גם בגין בניה חדשה וגם בגין שיפוצים. לשתי עבודות אלו יש תעריפים שונים שכן העבודה שונה בין פרויקטי בינוי לפרויקטי שיפוצים באופן משמעותי ביותר. מבוקש לאפשר תמחור שונה לעבודות הבינוי ולעבודות השיפוצים.	אין שינוי. תשומת לב המציעים לאמור בטופס הצעת המחיר בעמוד 26, בדבר סכום שכר טרחה מינימאלי ע"ס 3,000 ₪ + מע"מ שהעירייה תשלם במקרה של עבודות קטנות.
4	ביטוח	42	מבוקש להוריד את האחריות המקצועית ל- 2,000,000 ₪. המבוקש על ידכם 4,000,000 ₪ לא סביר בקשר לפרויקטים אותם אתם מציעים.	מאושר חלקית. ביטוח אחריות מקצועית יעמוד על 2,000,000 עד צבר עבודות קבלניות ע"ס של 8,000,000 ₪. מעבר ל-8,000,000 ₪ לזוכה יגדיל את ביטוח האחריות המקצועית לסכום של 4,000,000 ₪.
5	כללי		מה היקף הפרויקטים הצפוי? האם תוכלו לפרט את היקפי הפרויקטים הצפוי לבינוי בנפרד, לשיפוצים בנפרד ולפיתוח ותשתיות בנפרד?	לא ניתן להעריך ולהתחייב בשלב המכרז להיקפי הפרויקטים ו/או לתחומים. מדובר בהתקשרות מסגרת, הזוכים יקבלו הזמנות מעת לעת בהתאם לפרויקטים העתידיים שידרשו לעירייה.
6.			לא קיימת אפשרות להציע הצעת מחיר בשיטה הנ"ל, כל עוד אין מענה לפרויקטים קטנים.	ראה מענה לשאלה 3 לעיל וכן ראה את סעיף 3 (נקודה חמישית) בטופס הצעת המחיר, עמוד 26 למכרז.

- מסמך זה יהיה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וייחשב כחלק מתנאיו.
- על המציעים לחתום בשולי מסמך הבהרות זה ולצרפו להצעתם, במסגרת כל מסמכי ההצעה.
- אין באי התייחסות לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי להוות פרשנות, ובמקרה של סתירה מהאמור במכרז ובמסמך זה, האמור במסמך זה גובר.
- ככל שנוערך שינוי במסגרת מסמך הבהרות זה, ביחס למסמך ממסמכי המכרז, יחול השינוי בהתאמה על כל מסמכי המכרז על נספחיהם, אף אם לא צוין הדבר במפורש.

עמוד 1 מתוך 2

חתימת המציע:

עיריית לוד

מכרז פומבי מס' 13/2024

לשירותי פיקוח וניהול פרויקטים של עבודות קבלניות, בתחום שיפוצים, ו/או בינוי ו/או
פיתוח ותשתיות עבור עיריית לוד

• יתר תנאי המכרז ייוותרו ללא שינוי.

בברכה,

עיריית לוד

עמוד 2 מתוך 2

חתימת המציע: