

עיריית לוד

הודעה עירונית

בדבר הטלת ארנונה לשנת 2027

הצעה לאישור מועצת העיר ביום 1.7.26

בתוקף סמכותה מחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) תשנ"ג 1992 החליטה מועצת עיריית לוד בישיבתה מיום 1.7.2027 להטיל בתחומה ארנונה כללית לשנת 2027 לתקופה מ – 1.1.2027 ועד 31.12.2027 לגבי מבני מגורים ויתר הנכסים כמשמעותם בסעיף 269 לפקודת העיריות.

1. מגורים

מבני מגורים, בניינים המשמשים למגורים בכל האזורים כולל כל שטח שבתוך יחידת הבניין לרבות קירות פנימיים וחיצוניים, מרפסות מקורות, גלריות, חדרי בטון ומחסנים , למעט שטחים משותפים .

סוג נכס	אזור	החייב בש"ח למ"ר לשנת 2027
110-130	כל האזורים	50.91 ₪

3. משרדים שירותים ומסחר

בניינים או חלק מהם כולל גלריות, מחסנים, מקלטים, שירותי עזר בכל האזורים לכל מ"ר בניה בשקלים חדשים לשנה.

3.1 משרדים ומסחר

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר – החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בש"ח בשנת 2027
מסחר שלא פורט במקום אחר	300	עד 150 מ"ר	241.82
		מ- 151 מ"ר ומעלה	255.02
משרדים לעמילות מכס	308	1 עד 600 מ'	235.30
משרדים לעמילות מכס		601 עד 1500 מ'	186.08
משרדים לעמילות מכס		1501 עד 2500	174.46
משרדים לעמילות מכס		2501 ומעלה	167.36
סככות למשרדים, לשירותים למסחר.	318		124.15
רשתות שיווק לשירות עצמי כולל סופרמרקט והיפ ר שוק	319		431.77
משרדים ושירותים שלא פורטו במקום אחר	313		235.31

3.2 תחנות דלק

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בש"ח בשנת 2027
תחנות דלק – מבנה וסככה	310		468.45
תחנות דלק – מגרשים	311		67.63

3.3 שירותי בריאות

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2027
בתי מרקחת	314		242.05
מרפאות פרטיות כולל מרפאות שיניים	315		431.77
מכון רנטגן	316		233.45
מעבדות שיניים	317		233.45

3.4 בתי קולנוע, עינוג ציבורי ומרכז ספורט ונופש

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2027
בתי קולנוע	303		86.57
תחנת רדיו	304		105.80
עינוג ציבורי	305		204.97
מכון כושר	307		92.46
מרכז ספורט ונופש : בריכות שחיה לא מקורות מבנים, ובכלל זה – חדרי כושר, משרדי המרכז, בריכות מקורות וכיוצ"ב קרקע תפוסה המשמשת את המרכז, לרבות מדשאות, שטחי חניה וכיוצ"ב	340 341 342		11.67 92.46 11.92

3.5 אולמות שמחה

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2027
אולמות שמחה	306		209.28
שטחים ללא גג לאירועי שמחות	309		67.59

3.6 בתי מלון

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2027
בתי מלון	312		177.28

3.7 תחבורה

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2027
תחנות : מוניות, אוטובוסים ומובילים	320		431.96

3.8 מוסדות כללי

מוסדות ציבור לכל מ"ר בניה בש"ח לשנה. כולל שירותי עזר, מחסנים ומקלטים.

פרטים	אזור	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
מועצת הפועלים ומפלגות	בכל האזורים	321	195.43
מוסדות חינוך פרטיים כולל גני ילדים	"	322	199.53
משרדי המועצה הדתית	"	323	195.43
מוסדות המנוהלים ע"י גופים שלא למטרת עשיית רווח	"	324	198.26
מעון למגורי עולים	"	325	88.81

3.9 מתקני תקשורת סלולרי

פרטים	אזור	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
מתקני תקשורת סלולריים מבנה ושטח מגודר הצמוד לו	בכל האזורים	329	247.36

4. בנקים, חברות וסוכנויות ביטוח

כולל כל שטח בנוי מקורה ולא מקורה המשמש לבנק לכל מ"ר בניה בש"ח לשנה

מס' סיווג 330 - 339

פרטים	אזור	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
בנקים לרבות מוסד כספי כהגדרתו בסעיף 2ב' לפקודת הבנקאות 1941	בכל האזורים	330	1687.27
סוכנויות ביטוח	"	331	284.92

5. תעשייה

5.1 בנינים או חלק מהם המשמשים לתעשייה כולל שירותי עזר ומחסנים לכל מ"ר

בניה בש"ח לשנה (למעט סככות) החיוב לשנת 2027

חיוב בשנת 2027		פרטים
סוג הנכס 402 אזור ב' בש"ח	סוג הנכס 401 אזור א' בש"ח	
195.75	201.89	ל-10,000 מ"ר ראשונים
148.26	189.84	מ-10,001 עד 15,000 מ"ר
130.50	179.87	מ-15,001 עד 20,000 מ"ר
124.02	150.98	*** מ-20,001 ומעלה

5.2 משרדים לתעשייה לכל מ"ר בש"ח לשנה .

(לא כולל קריית שירותים עתירי מחשוב)

חיוב בשנת 2027		פרטים
אזור ב 405	אזור א 404	
195.75	204.65	משרדים לתעשייה

5.3 סככות לתעשייה בכל האזורים, לכל מ"ר בש"ח לשנה .

פרטי ם	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
סככות לתעשייה	406	127.70

6. מלאכה

6.1 בניינים או חלק מהם המשמשים למלאכה לרבות מוסכים כולל שירותים ומחסנים לכל מ"ר בש"ח לשנה .

פרטי ם	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
מלאכה	407	229.19

6.2 משרדים למלאכה לכל מ"ר בש"ח לשנה .
(לא כולל קריית שירותים עתירי מחשוב)

חיוב בשנת 2027		פרטי ם
אזור א 404	אזור ב 405	
204.65	195.75	משרדים למלאכה

6.3 סככות למלאכה בכל האזורים, לכל מ"ר בש"ח לשנה .

פרטי ם	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
סככות למלאכה	406	127.70

6.4 שירותים עתירי מחשוב

בניינים או חלק מהם המשמשים לאספקת שירותים לרבות שירותי עזר של מחשוב ,
ניהול והדרכה למוסדות פיננסיים ולחברות אשראי.

החיוב לכל מ"ר בש"ח לשנה לשנת 2027

חיוב בשנת 2027		
סוג הנכס 408 אזור ב' בש"ח	סוג הנכס 403 אזור א' בש"ח	פרטים
393.60	393.60	קריית שירותים עתירי מחשוב

7. אדמה חקלאית

החיוב בש"ח לכל מ"ר , או חלק ממנו לשנה בכל
האזורים.

מס' סיווג 600 - 699

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2027 בש"ח
בהשקאה מלאכותית	610	0.10
ללא השקאה מלאכותית	620	0.10
פרדסים	630	0.10
חממות	640	1.02

8. קרקע תפוסה

החיוב בש"ח לכל מ"ר לשנת 2027

8.1 קרקע תפוסה

פרטים	אזור	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
קרקע תפוסה לכל השימושים	א'	701	33.41
	ב'	702	33.41

9. חניונים

בכל האזורים, החיוב בש"ח לכל מ"ר לשנת 2027

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
חניון מקורה בתשלום ופתוח לציבור הרחב	803	41.40
חניון מקורה שאינו בתשלום	801	67.96
חניון שאינו מקורה	802	41.40
חניון שאינו מקורה, לא בתשלום ואינו לשימוש הציבור הרחב	804	33.40

10. נכסים אחרים

10.1 בנין כולל שירותי עזר המשמש לשירותי אחסנה מעל 2,500 מ"ר בכל האזורים בש"ח לשנה לכל מ"ר .

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
עד 8,000 מ"ר	900	118.47
מ- 8,001 מ"ר ומעלה	902	97.04

10.2 בניין כולל שירותי עזר המשמש לשירותי אחסנה עד 2,500 מ"ר בכל האזורים בש"ח לשנה לכל מ"ר .

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
מבנה המשמש לשירותי אחסנה בלבד ושגודלו פחות מ- 2500 מ"ר שלא פורט במקום אחר בצו זה	901	213.94

10.3 מבנה חקלאי

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2027
מבנה חקלאי	910	55.68

11. מערכת סולארית

מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס (סוג נכס 510) התעריפים לכל מ"ר

פרטים	חיוב בשנת 2027
(א) לכל מ"ר שמעל 200 מ"ר ועד 1000 מ"ר	0.77
(ב) לכל מ"ר שמעל 1,001 מ"ר ועד 2,000 מ"ר	0.38
(ג) לכל מ"ר שמעל 2,001 מ"ר	0.19

מערכת סולארית שאינה ממוקמת על גג נכס (סוג נכס 511) התעריפים לכל מ"ר

פרטים	חיוב בשנת 2027
(א) בשטח של עד 10,000 מ"ר	3.07
(ב) לכל מ"ר שמעל 10,001 מ"ר ועד 300,000 מ"ר	1.54
(ג) לכל מ"ר שמעל 300,001 מ"ר ועד 750,000 מ"ר	0.77
(ד) לכל מ"ר שמעל 750,001 מ"ר	0.38

קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית (סוג נכס 512) התעריפים לכל מ"ר

פרטים	חיוב בשנת 2027
(א) בשטח של עד 10,000 מ"ר	3.07
(ב) לכל מ"ר שמעל 10,001 מ"ר ועד 300,000 מ"ר	1.54
(ג) לכל מ"ר שמעל 300,001 מ"ר ועד 750,000 מ"ר	0.77
(ד) לכל מ"ר שמעל 750,001 מ"ר	0.38

הגדרות

א. **"מבנה"** - בנין - כל מבנה שבתחום העירייה, לרבות שטח הקרקע שעיקר שימוש עם המבנה כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו מבנה אך לא יותר מ- 10% משטח המבנה ולמעט קרקע שהמבנה עליה לא היה תפוס מעולם כולו או חלקו.

ב. **"בני משפחה"** פירושו הנישום, בן/בת זוגו וילדיהם שלא מלאו להם 18 שנה ואינם נשואים כולל בן נכה בהתאם לחוק הביטוח הלאומי הסמוך על שולחן הוריו או הורי אשתו.

ג. **משרדים במבני תעשייה ומלאכה** - בבניין המשמש לתעשייה ומלאכה ייחשבו כמשרדים, מנהלה, חדרי מהנדס, ארכיון, המתנה חדרי נוחיות, גלריות וכדומה.

ד. **סככה** - אשר לה לכל היותר 2 קירות והמכוסה גג מכל סוג חומר שהוא. הוספת קירוי פלסטי שקוף מעל פרגולה הממוקמת בחצר, בגג או במרפסת של בית מגורים לא תהפוך את השטח לחייב בארנונה, בהתקיים התנאים הבאים:

1. הפרגולה אינה משמשת לחניה, לאחסנה, או לשימוש שלא ניתן לעשותו בחצר, בגג או במרפסת של בית המגורים;
2. הפרגולה נסמכת על עמודים, או נסמכת חלקית על לא יותר משני קירות של מבנה המגורים שאליו היא צמודה;
3. המרווחים בין חלקיו האטומים של משטח ההצללה מחולקים באופן שווה ומהווים לפחות 40% ממנו;
4. הקירוי האטום שעל הפרגולה עשוי מחומר פלסטי שקוף.

ה. **שירותי עזר** - משמעו, נוחיות, מקלחות, מטבחים, חדרי אוכל, חדרי המתנה, מקלטים, חדרי בטחון גלריות וכו'.

ו. **עינוג ציבורי** - מוסדות המשמשים כעינוג ציבורי כהגדרתו כעינוג ציבורי בחוק רישוי עסקים תשכ"ח למעט בתי קולנוע ונכסים המשמשים לפעילויות ספורטיביות.

ז. **מרכז נופש וספורט** – 'קאנטרי קלאב', מתחם רחב היקף המשלב בתוכו מספר פעילויות פנאי, נופש וספורט, לרבות בריכות שחיה, מכוני כושר, מתקני ספא, הכולל בתחומו שטחי קרקע גדולים, המשמשים, בין היתר, כמגרשי טניס וגולף ובו מתקיים מגוון של חוגים, פעילויות ואירועים. לעניין זה, לא ייחשב מכוני כושר כנכלל בגדרו של סיווג זה.

ח. **קריית שירותים עתירי מחשוב** - קריית שירותים המספקת שירותים לחברות ומוסדות פיננסיים תוך שימוש מרבי בצידוד מחשבים.

ט. **שטח בנין** - יהא שטח מבנה לשימוש כלשהו ייכלל כל שטח שבתוך יחידת הבניין כולל קירות פנימיים וחיצוניים, מרפסות מקורות, גלריות, מחסנים ושירותי עזר.

י. **שטחים משותפים** – כל יחידת שטח, שאינה נמצאת בחזקתו הייחודית של אדם או של מחזיק בדירה/בנכס, והמשרתת את כל מחזיקי הדירות/הנכסים או את רובם, לרבות, אך לא רק – חדר מדרגות משותף, מעלית משותפת לובי בכניסה לבניין וכיוצ"ב.

יא. **חדר בטחון** – חדר הבנוי מבטון המשמש בשעת חירום

י. **מבנה חקלאי** – מבנה של קבע הנמצא על אדמה חקלאית ומשמש לצורכי חקלאות.

יא. **מערכת סולארית** – מערכת לייצור חשמל על ידי שימוש באנרגיית השמש בטכנולוגיה פוטו-וולטאית או תרמו-סולארית, אשר אינה עושה שימוש בדלקים פוסיליים מעבר לקבוע בפסקה (2) להגדרה "מיתקן אנרגיה מתחדשת" שבסעיף 1 לכללי משק החשמל (עסקאות עם ספק שירות חיוני), התש"ס-2000.

יב. **מועדי הגשת הנחות** – כל אדם אשר יגיש בקשה להנחה עד 30/6/2027 וימצא זכאי יקבל הנחה מתחילת שנת הכספים. באם הבקשה הוגשה לאחר 1/7/2027 וימצא זכאי להנחה, ההנחה תתבצע החל מ- 1/7/2027 ולא מתחילת שנת הכספים.

יג. **הנחות** – ההנחות יינתנו בהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) לשנת הכספים 2027 בשיעורן המרבי למעט פטור נכס ריק (ההתייחסות בסעיף ט'), ולמעט הנחות לאזרח ותיק, נכות אי כושר, נכות רפואית, אסיר ציון מכח חוק תגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, הנחת עולה, הנחת איש צד"ל, הנחת חסיד עולם, הנחת הורה עצמאי, הנחת מקבלי גימלה לילד נכה, הנחת פדוי שבי, הנחת חייל מילואים פעיל, הנחת מפקד מילואים פעיל, הנחות למקבלי גמלת הבטחת הכנסה וגמלת דמי מזונות, הנחה עפ"י מבחן הכנסה, והנחה למקבלי גמלת סיעוד **שהוגבלו עד ל- 100 מ"ר**.

טז. **פטור נכס ריק**

1. תקנה 12 – אימוץ תקנה 12 ללא שינוי.
2. תקנה 13 – אימוץ תקנה 13 בשינויים הבאים:
 - 1.2. על אף האמור בתקנה 13, לא יהיה זכאי להנחה לפי סעיף 13 מי שניצל את זכאותו להנחה לפי סעיף 12 בגין אותו נכס.
 - 2.2. על אף האמור בתקנה 13, ההנחה תהיה חד-פעמית לתקופה מקסימלית של עד 6 חודשים. הבקשה תאושר מיום הבקשה ואילך ובתנאי שפקח בדק פעמיים ומצא כי הנכס ריק מחפץ ואדם בתחילת מועד הפטור ובסופו. בתום הפטור יש להגיש אישורי היעדר צריכות מהמים ומהחשמל.

יז. **הנחה לאסיר ציון** – מכח תקנות 2(א)4(א) לתקנות תוענק בהתאם לקריטריונים ולשיעורי ההנחה הקבועים בתקנות, **עד 4 נפשות תנתן ההנחה עד 70 מ"ר משטח הנכס מעל 4 נפשות תינתן ההנחה עד 90 מ"ר משטח הנכס**.

יח. הנחה למקבלי גמלת נכות בשל רדיפת הנאצים – מכח תקנות 2(א)(4) (ב) ו- 2(א)(4)(ג) ו- 2(א)(4)(ד), 2(א)(4)(ה), 2(א)(4)(ו) תוענק בהתאם לקריטריונים ולשיעורי ההנחה הקבועים בתקנות, עד 4 נפשות – עד 70 מ"ר, ומעל 4 נפשות – עד 90 מ"ר משטח הנכס. מכח חוק התוכנית להגדלת גמלאות הבטחת הכנסה לקשישים נזקקים ולסיוע לניצולי שואה התשס"ח – 2008, תנתן ההנחה עד 70 מ"ר בלבד.

יט. הנחה לחייל בשירות סדיר – מכח תקנות 14ה(1)(א), 14ה(1)(ב), 14ה(1)(ג), 14ה(1)(ד), 14ה(1)(ה), 14ה(1)(ו), 14ה(1)(א), 14ה(3)(א), 14ה(3)(ב), 14ה(3)(ג), ההנחה תוענק בהתאם לקריטריונים ולשיעורי ההנחה הקבועים בתקנות, עד 4 נפשות – לגבי 70 מ"ר, מעל 4 נפשות – לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.

כ. הנחה לנפגעי מלחמה – מכח תקנות 14ה(2), ההנחה תוענק בהתאם לקריטריונים ולשיעורי ההנחה הקבועים בתקנות, עד 4 נפשות – לגבי 70 מ"ר משטח הנכס, מעל 4 נפשות – לגבי 90 מ"ר משטח הנכס.

כא. פטור מארנונה למוסד מתנדב לפי סעיף 5(י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 –

הגשת בקשה להנחה בארנונה למוסד מתנדב (עמותות) לשנת 2027 יש להגיש למחלקת ההכנסות של העירייה, בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2019/5.

את הבקשה יש להגיש עד ליום 4.1.2027.

את הבקשה יש להגיש בטופס המופיע כנספח א' בחוזר מנכ"ל 2019/5 הנ"ל ולצרף לו את כל המסמכים המפורטים בנספח ב' לחוזר מנכ"ל 2019/5 הנ"ל.

כב. הנחת מבחן הכנסה – תינתן בשיעור הנחה מופחת ב- 10% מהשיעור המפורסם בתקנות ההסדרים

כג. הנחת ילד נכה –

עבור ילד נכה ראשון תינתן הנחה בשיעור 33% עד 100 מ"ר.

עבור ילד נכה שני תינתן הנחה בתוספת של עד 30% עד 100 מ"ר.

עבור ילד נכה שלישי תינתן תוספת הנחה של עד 27% עד 100 מ"ר.

סה"כ עד 3 ילדים נכים למשפחה בשיעור הנחה מקסימלי של 90% עד 100 מ"ר

רשימת הרחובות לגבי מבנים למגורים

דן	אלתר רחל	אנדלוס
דעי יואב	אמנון ותמר	אברהם מזרחי
דקר	אנילביץ	אבו בקר אל צדיק
דרך בית הדין	אפטושו	אבו חצירא
דרך לוד הירוקה	אפרסק	אברהם אבינו
דרך משמר נוף	אקסודוס	אגס
דרך נופי חמד	ארבע עונות	אדיסון
דרכי משה	ארז	אהרונסון
דיזרעאלי	ארלזורוב	אוינשקין
דיין דבורה	ארן זלמן	אחד העם
דם המכבים	אשכול אלישבע	אחת עשר ביולי
הברושים	אשכולית	אחזה
האדמו"ר האמצעי	אשל	איבן סינא
האורנים	אתרוג	איבן תמיה
האיילון	בורוכוב	אילת

האילנות	ביאליק	אינשטיין
האיריס	ביבארס	איסמאילוב
האלה	ביל"ו	איסקוב
האיקליפטוס	בית"ר	אל מוקדסי
הארבעים ושלושה	בלום לאון	אלבז נתן
הבטיחות	בלפור	אליעזר יעקב
הבעל שם טוב	בן אליעזר אריה	אלשוילי אבישי
הברדלסים	בן גוריון	אמנון ותמר
הבשור	בן הורקונס אליעזר	
הדקל	בן חמו אהרון	אפרסק
הדס	בן חקון	אקסודוס
הדרים	בן יהודה	ארן זלמן
הנשיא	בן יוסף אהרון	אשכולית
הנרקיס	בן יוסף שלמה	אשל
הרצל	בן שמן	אתרוג
הפרחים	בעל התניא	אגוז
הרימון	בר אילן	אינשטיין אלברט
הרב יורם אברג'יל	הרב אלישיב	
התבור	בר כוכבא	איריס
הנרי הרץ	בר לב חיים	אלפעל
השוטרים	ברנר	אלון
הכלניות	ברק	אלתר רחל

המפרי יוברט	בת שבע	אנילביץ מרדכי
הגדוד העיברי	גיבורי ישראל	ארלזובוב חיים
הגיא	גבריאלי	ארז
ההסתדרות	גוטמן אריה	אשכול אלישבע
הוז דב	גולדברג לאה	אדמונית
הורדים	גולומב	אהרון לובלין
החלוץ	גולן	ארבע עונות
החשמונאים	גורדון א' ד'	אלכסנדר
החשמל	גושן	אברמוביץ' שמעון
היוצרים	גילבוע	אבא אחימאיר
הכובשים	גלעד	איבן סינא
הלני המלכה	גנרל לקלרק	איבן תימניה
המחקר	גרונר דב	אילת
המלאכה	גרטבול	אינשטיין
המסגר	גרינבוים	איסמאילוב
המפונים	גרץ	איסיקוב
המצביאים	דוד המלך	אל מוקדסי
המתנדבים , הנביאים	דבורה הנביאה	אלבז נתן
הנשיא	דביקאר יחזקאל	אליעזר יעקב
הקרן הק יימת לישראל	ה' באייר	האצ"ל
ההגנה	איצקוביץ צבי	ביסטריצקי זאב
חיים בר-לב	מאיר הר ציון	יגאל יהושע
הס משה	דובדון	אלכסנדר
הסיירים	דובנוב	אלפעל
העמלים	דוד ברוך	אלשויילי אבישי

נורית	יעקב אבינו	העצמאות
נחושטן אורי	יצחק אבינו	הפרחים
ני"לי	יצחק שמיר	הצורפים
נימרוב	ינקינטון	הצייר ראובן
ניצנים	יריחו	הצנחנים
נירים	ירמוך	הרב אלישיב
יער אמציה	יער אודם	יער בירה
יער ברעם	יער עמינדב	יערות הכרמל
יער יתיר	יער המגנים	
נרקיס	ישיבת חב"ד	הרב חורי
נתניהו יהונתן		הרב חורי חיים
סביון	כהן אלי	הרב טייב חי
סג'רה	כהן יעקב	הרב מרדכי אליהו
סולד	כהן מיכאל	הרב עובדיה יוסף
סוקולוב	כיכר הפלמ"ח	
סחלב	כיכר קומנדו	הרב עוזיאל
סטרומה	כיכר השריון	הרב עזריה יעקב
סיגלון	כיכר סטר ומה	הרב קוק
סיגלית	כיכר החורש	הרדוף

סייפן	כלניות	הרימון
סלבר אבא הילל	כצנלסון	הרכבת
סיתונית	כרכום	הרץ הנרי
סלמה שלמה	כרמל	הרצוג
סלניקיו	לאה אימנו	הרצל
סמ' אחווה	לב פסח	הרקפות
סמטת שלמה המלך	להמן	השוטרים
סנט מרטין	לובלי אהרון	השומרונים
סנש חנה	לוזון אפרים	השחרור
סער עקיבא	לח"י	השייטת
ספרן מאיר	ליבנה	התבור
עולי הגרדום	ליטאני	התקווה
עומר אבן אלכטאב	לילך	הנילוס
עומר עבד אלעזיז	לימון	הפירמידות
עותמן אבן עפאן	לכיש	ויגודסקי
עלי אבי טאלב	מבצע יהונתן	וגמן יששכר
עלי כותרת	מודיעין	ז'בוטינסקי זאב
עליה ב'	מוחמד רג'ב חסונה	זויתן
עמוד	מונטיפיורי	זיגלבוים יואל
עמנואל	מועוויה אבו ספיאן	זית
עקיבא סער	מורדי הגטאות	זפרני
ערבה	מורן	
ערגות	מזרחי אברהם	חבצלת
עשרת הרוגי מלכות	מזרחי דוד	חדיד ואונו
פוגה	מחנות קפריסין	חזני סולומון
פינלס	מידנק אריה	חטיבת אראל
פינסקר	ממן יוסף	חטיבת יפתח
פינשטיין משה	מנהרת העיר	חידקל

פיקוס	מנחם בגין	חיל הים
פלדמן	מס דני	חלאד אבן אל וואליד
פלומיק יעקב	מסדה	חללי אגדיר
פנקס דוד	משה רבינו	חללי אגוז
פרימן מרדכי וחווה	מעון אקדמאים	חרוב
פרנק אנה	מעון א , 'מעון ב'	חרמון
פרת	מעון עולים	חרצית
צאלון	מרגלית	טוויטו מורדכי
צאלח א דין	מרדכי אליהו	טולדנו ניסים
צבר	מרזוק משה	טולידנו
צוללת דקר	משה רבנו	טרומפלדור
ציפורן	משושים	טשרניחובסקי
צמח צדק	נדבה יוסף	י"א חללי מינכן
צמרות	נווה ירק	יודפת
קדושי קהילת מזריץ	נווה שלום	יוספטל גיורא
קדרון	נו ישטיין פינחס	יחד שבטי ישראל
נהר הירדן	רחל אימנו	שרה אימנו

קהילת דטרויט	נורדאו	יסמין
רח' סה	רמז	קהילת ניו יורק
רח' סו	רפאל	קוטנר אברהם
רח' סז	רפאל הכהן	קישון
רח' סט	שבט אפרים	קלויזנר
רח' פא	שבט אשר	קלר הלן
רח' פב'	שבט גד	קני סוף
רח' פג'	שבט זבולון	קינמון
רח' פד'	שבט יהודה	קפלן
רח' פה	שבט יששכר	קריאת הספורט
רח' פת	שבט מנשה	רבי טרפון
רח' צא'	שבט נפתלי	רבי עקיבא
רח' צב'	שבט ראובן	רבי יצחק
רח' צג'	שבט שמעון	רגבים
רח' צד	שד' בן גוריון	רובין אריה
רח' ר"א	שד' דוד המלך	רוזנבלום
רח' ש	שד' הצינות	רוזנוולד וילאם
רח' שר	שד' ירושלים	רוקח
רבקה אימנו	רחל אימנו	
רח' תג	שד' צה"ל	רותם
רח' תד'	שד' ריסר מיכה	רזיאל
רח' תה	שד' שורץ	רח' כו
רח' תו	שדה יצחק	רח' לג
רח' תח	שוק עירוני	רח' לל
רחל אמנו	שורץ נתן	רח' מז
רחל המשוררת	שורק	רח' ממ
רמב"ם	שושן	רח' מח
שפרינצק	שזיף	רח' מנ
שקד	שטיינברג	רח' מס
שקמה	שיטה	רח' נדא
שרה אמנו	שלום עליכם	רח' נו
שרת משה	שלמה המלך	רח' נז
שבט יששכר	שד' יחד שבטי ישראל	שבט זבולון
שד' הרב עובדיה יוסף	שבט נפתלי	שבט אפרים
שבט מנשה	שבט ראובן	שבט יהודה
שבט גד	שבט לוי	שבט שמעון
שבט אשר		
תאנה	שמואל	רח' נח
תות	שמחוני אסף	רח' נט
תילתן	שמעון בר יוחאי	רח' סא
תלמים	שניאור זלמן	רח' סב
תמר	שניר	רח' סג
תפוז, תפוח	שפירא חיים משה	רח' סד'

האזורים לגבי בנינים המשמשים כמפעל עתירי מחשוב

אזור ב גוש 3978 , 3977

אזור א כל השטחים שלא נכללו באזור ב

האזורים לגבי בנינים המשמשים למלאכה, תעשייה, וקרקע תפוסה

אזור א רח' גרטבול,

רח' החלוץ ממס' 1 עד 9 ומס' 2'

, רח' הנשיא,

רח' הרצל ממס' 1 עד 105 ועד בכלל וממס' 2 עד 70 ועד בכלל,

רח' הלוי הרצוג - המרכז העירוני החדש - רח' עוזיאל - רח' רבי עקיבא חסכון ג'

חסכון הרצל, שכ' שרת, רח' דוד המלך - ככר קומנדו שד' ירושלים, שלמה המלך,

חסכון ג' ושרת, שכ' בן גוריון בנה ביתך נוה אלון, רח' ערבה.

אזור התעשייה במרכז ותחנת הרכבת בגושים 3959 , 3960 , 4024 , 4027 .

אזור ב

כל הרחובות והשטחים שלא נכללו באזור א .

בכל מקום שיש סתירה בין הגדרת האזור לבין הפרוט לעיל, הפרוט קובע.

מועד התשלום לשנת 2027

המועד לתשלום הארנונה יחול באחד בינואר 2027. מבלי לפגוע במועד זה לנוחות האזרחים

יתאפשר תשלום החיוב הכללי בארנונה בשישה תשלומים דו-חודשיים. הסדר זה ישא תוספת

מדדים לפי חוק הרשויות המקומיות ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה.

המשלמים מסים מראש

המשלם את כל חיוב הארנונה הכללית לשנת 2027 בתשלום אחד, בתחילת שנת הכספים, ולא יאוחר מיום כג' שבט התשפ"ז 31 בינואר 2027, יקבל הנחה בשיעור 1% מהחיוב השנתי בארנונה.

תשלום באמצעות הוראת קבע

תשלום באמצעות הוראת קבע - מחזיק בנכס שנתן הוראת קבע לתשלום ארנונה כללית שהוטלה עליו לשנת הכספים התשפ"ז 2027 יחויב ב - 12 תשלומים חודשיים, שיחולו ביום התשיעי לכל חודש לועזי החל מיום 9.1.2027. המחזיק שיחויב באמצעות הוראת קבע יקבל הנחה של 1% מחיוב הארנונה.

תעודה לרשם המקרקעין

המבקש מהעירייה תעודה לפי סעיף 324 לפקודת העיריות ישרם לפני קבלת התעודה את החובות המגיעים לעירייה מאת בעלי הנכס ביחד לאותו נכס והמתייחסים לתקופה המבוקשת ולא פחות מאשר תום החודש הזוגי ליום שלאחר הגשת הבקשה הנ"ל.

בכבוד רב,

עו"ד יאיר רביבו

ראש עיריית לוד