

עיריית לוד – לשכת ראש העיר

מכרז פנימי/חיצוני - כ"א מס' 10/23

בהתאם לתקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים), תש"מ – 1979
מכרזה עיריית לוד על משרת מפקח/ת.
(המכרז מיועד לשני המינים, גם אם נכתב אחרת).

תאור התפקיד:

מפקח/ת תכנון ובנייה.

כפיפות:

מנהלת מחלקת פיקוח על הבנייה.

היקף המשרה:

2X100% משרות.

הגדרת התפקיד:

- פיקוח על הבנייה ומעקב אחר בניה במרחב התכנון, איסוף מידע מהשטח למוסד התכנון
- ביצוע סיורים בשטח, במרחב שבאחריותו, לרבות ביקורים באתרי בנייה בכל אחד משלבי הבנייה, לצורך בדיקה ובחינה האם הבנייה (לרבות תוספות בנייה) מתבצעת בהתאם לתוכניות והיתרי הבנייה המאושרים.
- הכנת חוות דעת מקצועיות, על סמך הביקורים בשטח, ביחס לבקשות להיתרי הבנייה. תיעוד והכנת דו"חות (ביקורת, מצב הבנייה, ביצוע, פיקוח), כולל הזנת הנתונים ודוחות הפיקוח למערכת ממוחשבת והגשתם לממונה.
- העברת ממצאים למנהל היחידה ככל שהתגלה חשד לביצוע עבירה.
- ביצוע בדיקות יזומות בשטח, לאישור או אי-אישור טפסים והיתרים בהתאם לתקנות והעברתם לבעלי התפקיד או היחידות הרלוונטיות ברשות המקומית ולממונה.
- סיוע לגורמי האכיפה באיסוף ממצאים ומעקב אחר צווים.
- מתן עדות בבית המשפט, בנושאים הקשורים לתחומי אחריותו.
- ביצוע סקרי בנייה ושימושים
- הכנת דו"חות יומיים ותקופתיים על ביצוע פעולות הפיקוח בוועדה המקומית (גם במקרה ואין חריגה/עבירה על החוק) כולל הזנת הנתונים ודוחות הפיקוח למערכת ממוחשבת והגשתם לממונה
- עיבוד וניתוח נתונים שונים, הכנת ניירות עמדה ומצגות
- ביצוע פעולות דומות נוספות בהתאם להנחיית הממונה.
- בדיקת תלונות ציבור, קבלת קהל ומתן מענה לפניות/בקשות/תלונות המופנות אליו.

דרישות תפקיד:

השכלה וניסיון מקצועי:

- בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ, רצוי באחד או יותר מהתחומים הבאים: הנדסה אזרחית, אדריכלות, משפטים, גיאוגרפיה, לימודי הסביבה או תכנון עירוני ואזורי. או הנדסאי או טכנאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג-2012 באותם תחומים. או תעודת סמיכות לרבנות ("יורה יורה") לפי אישור הרבנות הראשית לישראל או אישור לימודים בתכנית מלאה בשיבה גבוהה או בכולל, שש שנים לפחות אחרי גיל 18 ומעבר שלוש בחינות לפחות מתוך מכלול הבחינות שמקיימת הרבנות הראשית לישראל (שתיים משלוש הבחינות יהיו בדיני שבת ודיני איסור והיתר) או הסמכה כמפקח תכנון ובניה שניתנה לפני ה'25/10/2017.
- המועמד יחויב לסיים בהצלחה – תכנית הכשרה למפקחים בכירים, לא יאוחר משנה וחצי מתחילת מינויו.

כישורים אישיים:

אמינות, מהימנות אישית, יכולת ביטוי גבוהה בכתב ובע"פ, יכולת הצגה בפני גורמים חיצוניים, מוטיבציה, יוזמה אישית, יכולת עבודה בצוות, סמכותיות, יכולת ארגון, תכנון ותיאום, שליטה מלאה בתוכנות office.

דרישות תפקיד מיוחדות: היכרות עם תוכנות ה-OFFICE-היכרות עם מערכת מידע גיאוגרפית GIS, רישיון נהיגה בתוקף.

תנאי העסקה ושכר: מתח דרגות לתפקיד בדירוג המח"ר 37-41, העסקה לפי הסכמי המהנדסים המאושרים לפי תנאי אוגדן ת"ש.

הגשת מועמדות:

מועמדים/ות העונים/ות לדרישות הנ"ל בלבד, יגישו את מועמדותם/ן באופן דיגיטלי :

[RF=5&FC=9535&https://www.jobbing.co.il/jtest1/linkgen?OI=179](https://www.jobbing.co.il/jtest1/linkgen?OI=179&RF=5&FC=9535)

מועד הגשה אחרון, עד ליום: 29/01/23

הערות: * במקרה של מועמדים בעלי נתונים שווים, עדיפות תינתן לתושבי העיר לוד.

* מועמד עם הגבלות זכאי להתאמות בהליכי הקבלה לעבודה

* במקרה של מועמדים בעלי נתונים שווים, עדיפות תינתן ליוצאי העדה האתיופית.

בכבוד רב,

עו"ד יאיר רביבו
ראש העיר