

עיריית לוד – לשכת ראש העיר

מכרז פנימי/חיצוני - כ"א מס' 64/21

בהתאם לתקנות העיריות (מכרזים לקבלת עובדים), תש"מ – 1979
מכרזה עיריית לוד על משרת- מנהל/ת מחלקה.
(המכרז מיועד לשני המינים, גם אם נכתב אחרת).

תאור התפקיד:

כפיפות:

היקף המשרה:

הגדרת התפקיד:

- הכנת תחשיבים של היטלי פיתוח עפ"י חוקי העזר העירוניים לחיוב מקבלי היתרי בניה, הכנת תחשיבים של היטלי פיתוח בגין עבודות פיתוח שבוצעו/יבוצעו.
- הכנת תחשיבים של היטלי פיתוח למבקשים אישור היעדר חובות.
- הקמת מערכת מעקב ובקרה בנושא היטלי פיתוח עפ"י רחובות, שכונות, מתחמים, אזורי תעשייה, פרויקטים והסכמי פיתוח.
- עריכת תחשיבי היטלים ומימון עבודות פיתוח בהסכמים לפיתוח במתחמים עם יזמים ורשות מקרקעי ישראל.
- ניהול אדמיניסטרטיבי של היטלי ההשבחה באמצעות תוכנת ניהול, וועדה ונכסים.
- בדיקת היתרים ואישורים על היעדר חבות באם ישנם חיובי השבחה.
- הכנת חומר לחישוב היטלי השבחה עבור שמאי הוועדה.
- ריכוז ומעקב ניהול הליכי שומות נגדיות, דיונים והחלטות שמאים מכריעים ו/או וועדות ערר ועדכון חשבונות ההשבחה בהתאם.
- הכנת דוחות לצפי הכנסות.
- משימות מטעם גזבר העירייה.

השכלה וניסיון מקצועי:

- בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ, באחד מהתחומים הבאים: חשבונאות, כלכלה, מינהל עסקים או סטטיסטיקה או תעודת ר"ח בתוקף.
- שמאי מקרקעין בעל רישיון בשמאות – יתרון.
- עבור בעל תואר אקדמי או תעודת ר"ח בתוקף: ארבע שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.

כישורים אישיים:

- אמינות ומהימנות אישית, יחסי אנוש טובים, יצירתיות, יכולת עבודה בתנאי לחץ, יכולת ארגון, כושר הבעה בכתב ובע"פ, ידע בתוכנת אופיס.

תנאי העסקה ושכר: העסקה לפי דרגה 39-41 בדירוג המח"ר, לפי הסכמים הארציים המאושרים, ובהתאם לאוגדן ת"ש של הרשויות המקומיות.

הגשת מועמדות:

- מועמדים/ות העונים/ות לדרישות הנ"ל בלבד, יגישו את מועמדותם/ן באחת מן הדרכים הבאות:
- בדואר לפי הכתובת: עיריית לוד, ת.ד. 401 מיקוד 71104.
 - במסירה אישית: לאגף משאבי אנוש (כל יום עד השעה 16:00), בתוך מעטפה סגורה. בבית העירייה בכיכר קומנדו 1 לוד (קומה א') טל' 9279028 – 08.
 - בדואר אלקטרוני לכתובת מייל: michrazim@lod.muni.il, כל המסמכים בתוך מייל אחד, וסרוקים כקובץ אחד בעל מספר עמודים.
- את המועמדות בכל אחת מן האופציות, יש להגיש בצירוף "טופס הגשת מועמדות למכרז" המופיע באתר העירוני, בצירוף כל המסמכים והתעודות המפורטים בטופס ובגוף המכרז. כמו כן, בכל אחת מן האופציות, נא לציין מכרז כ"א מס' 64/21 מועד הגשה אחרון, עד ליום: 22/06/21

הערות: * במקרה של מועמדים בעלי נתונים שווים, עדיפות תינתן לתושבי העיר לוד.
* במקרה של מועמדים בעלי נתונים שווים, עדיפות תינתן ליוצאי העדה האתיופית, הערבית, ולבעלי מוגבלויות.

בכבוד רב,

עו"ד יאיר רביבו
ראש העיר